

ЗМІНИ,  
що вносяться до типового договору оренди захисних споруд цивільного захисту

1. Абзац другий пункту 37 виключити.

2. Доповнити пунктом 37<sup>1</sup> такого змісту:

«37<sup>1</sup>. Договір розривається в односторонньому порядку в разі:

порушення порядку використання в мирний час захисної споруди (її частини) для задоволення господарських, культурних і побутових потреб;

невиконання орендарем вимог щодо приведення в готовність захисних споруд, що перебувають у державній або комунальній власності, до прийому населення в разі приведення єдиної державної системи цивільного захисту, її складових у режим підвищеної готовності, виникнення надзвичайної ситуації, введення надзвичайного стану та в особливий період;

відмови орендаря від звільнення на вимогу орендодавця захисної споруди (її частини), що перебуває в державній або комунальній власності, від майна третіх осіб у разі настання випадків, передбачених абзацом третім цього пункту.».

3. Пункт 39 викласти в такій редакції:

«39. У разі припинення або розірвання цього договору захисна споруда, у випадках, передбачених пунктом 37 цього договору, повертається орендарем орендодавцю протягом трьох робочих днів.

У випадках, передбачених пунктом 37<sup>1</sup> цього договору, захисна споруда (її частина) повертається орендарем орендодавцю протягом 24 годин з моменту повідомлення про розірвання договору.

Розірвання договору оренди захисної споруди (її частини), яка перебуває в державній або комунальній власності, здійснюється шляхом письмового повідомлення орендаря про таке розірвання не пізніше як за 24 години до розірвання договору.

У разі відмови орендаря звільнити захисну споруду (її частину) у зазначений строк або якщо орендар відсутній і немає можливості встановити зв'язок з ним, здійснюється доступ до такої захисної споруди без отримання згоди її користувача (несанкціонований доступ) для приведення захисної споруди в готовність до прийому населення. Такий доступ здійснюється відповідно до положень статті 29 Закону України «Про житлово-комунальні послуги».».

